



[Konkurs ofert na dzierżawę terenu pod punkty sprzedaży piwa na wyłączność w obrębie polany Różopole w LPKIW \[1\]](#)

Opublikowano: śr., 2016-07-27 14:16

[Archiwum](#) [2]

Przeniesiono do archiwum: 2018-07-28

Konkurs ofert na dzierżawę terenu pod punkty sprzedaży piwa na wyłączność w obrębie polany Różopole w LPKIW

Bydgoszcz, 25 lipca 2016

Ogłoszenie

Zarząd Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku "Myślęcinek" Sp. z o. o. w Bydgoszczy ogłasza konkurs ofertowy na dzierżawę terenu pod punkty sprzedaży piwa na wyłączność w obrębie polany Różopole w dniach 28.08.2016

1.Przedmiot dzierżawy:

W dniu 28.08.2016 teren stanowiący część niezabudowanej działki nr 41 przy ul. Hipicznej zlokalizowany w obrębie polany Różopole - Działka w zarządzie Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” Sp. z o.o. w Bydgoszczy – 2 punkty (dokładna lokalizacja na załączniku graficznym nr 1)

2. Powierzchnia terenu dzierżawy 70m² – z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno-handlowej, sprzedaż piwa w w/w dacie

3.Warunki dzierżawy.

a) okres dzierżawy w dniu 28.08.2016

b) minimalna stawka dzierżawy (cena wywoławcza):

za 28.08.2016 – 2.500,00 netto

c) wymagania dotyczące obiektu handlowego:

- estetyczny namiot wpisujący się w obrys krajobrazu i pasujący do otaczających obiektów.

d) na terenie polany Różopole może być prowadzona **wyłącznie** sprzedaż marek ustalona z Wydierżawiającym – Leśnym Parkiem Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek”.

4.Dostęp do mediów :

a) prąd – z agregatu Wydierżawiającego, dostępny od godz. 13.00 do 22.30 w wysokości do 6 kW na każdy punkt

5. Sposób przekazania terenu:

Dzierżawca przejmuje teren, wszystkie prace związane z przygotowaniem terenu, posadowieniem obiektu, podłączeniem mediów odbywają się staraniem i na koszt dzierżawcy (bez żądania zwrotu poniesionych nakładów) za uzyskaniem pisemnej zgody Wydierżawiającego.

6. Sposób przygotowania oferty:



Oferty prosimy skutecznie składać na piśmie w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Dzierżawa terenu pod punkty sprzedaży piwa na wyłączność w obrębie polany Różopole”** do dnia 10.08.2016 r. Oferty złożone w nie zamkniętej kopercie bądź oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentowi.

Sprawę prowadzi: Bożena Hennig – tel. 607 88 00 24

7.Oferta winna zawierać :

- a) imię ,nazwisko i adres oferenta lub firmy, numer telefonu do kontaktu oraz siedzibę i adres, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub podmiot (w przypadku osób prawnych należy złożyć aktualne dokumenty rejestracyjne potwierdzające prawa do reprezentowania podmiotu)
- b) zdjęcie ogródka piwnego
- c) formularz ofertowy (załącznik nr 2) z podaną kwotą dzierżawy
- i oświadczenie, że oferent zapoznał się z niniejszym ogłoszeniem, umową, miejscem posadowienia ogródka piwnego, znane mu są warunki dzierżawy i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- d) do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu wpłaty wadium zgodnie z pkt.8

8. Każdy oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)

- a) Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą i winno być wniesione w pieniądzu.

Wniesienia wadium należy dokonać w kasie LPKiW lub przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **Nr rachunku 76 1440 1215 0000 0000 1625 2867** z oznaczeniem **„Dzierżawa terenu pod punkt sprzedaży piwa na wyłączność w obrębie polany Różopole”** Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

- b) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium Wydierżawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Wydierżawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

- c)Utrata wadium:

- Wydierżawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmówił podpisania umowy w sprawie dzierżawy na warunkach określonych w ofercie i umowie, zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta.

- d) Zwrot wadium

- Zamawiający zwraca wadium wszystkim oferentom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza

- oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Wydierżawiający wlicza wadium w poczet zapłaty za dzierżawę terenu.

9.Miejsce i termin złożenia oferty:

Oferty należy skutecznie doręczyć pocztą w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Dzierżawa terenu pod punkt sprzedaży piwa na wyłączność w obrębie polany Różopole”** na adres: LPKiW „Myślecinek” Sp. z o.o. w Bydgoszczy, 85-674 Bydgoszcz, ul. Gdańska 173-175 lub osobiście w sekretariacie (adres jw. – budynek zarządu) Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku do dnia 05.08.2016 do godz. 9:00

10. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10 sierpnia 2016 r. o godz.9:30 przy udziale Komisji LPKiW pod adresem ul. Gdańska 173-175 w Bydgoszczy, w budynku Zarządu, na pierwszym piętrze, w pokoju NR 8

11. Kryteria i sposób oceny ofert:

Kryterium oceny ofert będzie **najwyższa kwota netto**. Umowy dzierżawy zostaną zawarte z oferentami, którzy zaoferowali najwyższe kwoty brutto w danym terminie. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmówi podpisania umowy Wydierżawiający wybierze



ofertę z kolejną najwyższą ceną czynszu dzierżawy. W przypadku złożenia ofert z jednakową ceną czynszu dzierżawy Wydzierżawiający wezwie oferentów do złożenia ofert dodatkowych.

12. Uwagi dodatkowe:

- a) konkurs ofert jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej cenę wywoławczą.
- b) Komisja konkursu ofert wzywa oferentów którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, lub do złożenia wyjaśnień.
- c) W przypadku nie dojścia do zawarcia umowy dzierżawy z osobą, firmą wyłonioną w postępowaniu ofertowym zastrzega się, że Zarząd LPKiW „Myślęcinek” Sp. z o.o. może wybrać kolejną ofertę.
- d) Zastrzega się możliwość unieważnienia konkursu ofertowego lub jego odwołanie bez podania przyczyny. Zarząd LPKiW „Myślęcinek” Sp. z o.o. może zamknąć procedurę zapytania ofertowego bez wybrania którejkolwiek z ofert.
- e) Wszelkie wymagane prawem zgody do prowadzenia w/w działalności oferent załatwia we własnym zakresie i na własny koszt.
- f) Oferenci biorący udział w zapytaniu ofertowym:
 - nie mogą posiadać zadłużeń na rzecz LPKiW „Myślęcinek” sp. z o.o.
 - nie mogą mieć żadnych spraw spornych z LPKiW
 - nie mogą mieć wyroków skazujących.

Data	Załącznik	Wielkość
2016-07-27	 mapka [3]	131.52 KB
2016-07-27	 Formularz ofertowy [4]	29 KB
2016-07-27	 Umowa [5]	35 KB

Adres URL

źródła: <https://www.myslecinek.pl/przetargi/konkurs-ofert-na-dzierzawe-terenu-pod-punkty-sprzedazy-piwa-na-wylacznosc-w-obrebie-polany>

Odnosińki

[1] <https://www.myslecinek.pl/przetargi/konkurs-ofert-na-dzierzawe-terenu-pod-punkty-sprzedazy-piwa-na-wylacznosc-w-obrebie-polany> [2] <https://www.myslecinek.pl/przetargi/archiwum> [3] https://www.myslecinek.pl/sites/default/files/przetargi/1607/zalacznik_nr_1.jpg [4] https://www.myslecinek.pl/sites/default/files/przetargi/1607/formularz_ofertowy.doc [5] https://www.myslecinek.pl/sites/default/files/przetargi/1607/umowa_-piwo.doc